

广西壮族自治区柳州市
柳南区发展和改革委员会文件

柳南发改规划〔2021〕10号

关于调整柳州市本级2021年老旧小区改造
四期项目——配套设施改造工程项目
建议书的批复

柳州市鑫泰房地产经营开发公司：

你单位报来《关于调整柳州市本级2021年老旧小区改造四期项目——配套设施改造工程项目建议书批复的请示》（柳鑫报字〔2021〕5号）及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、我局以柳南发改规划〔2020〕107号文批复了柳州市本级2021年老旧小区改造四期项目——配套设施改造工程项目建议书。根据实际建设需要，调整部分建设内容，原则同意调整后的项目建议书。

二、投资项目在线审批监管平台项目代码：

2020-450204-47-01-058960

三、项目建设地点：

项目建设地点位于柳州市航生路13号（广电小区）、航

银路 16 号（银山小区）。

四、项目建设规模和主要建设内容：

项目主要对广电小区和银山小区两个小区进行改造，涉及楼栋数量 96 栋共 263 个单元，小区总户数 3661 户。

主要建设内容包括；加铺沥青地面 43621.39 平方米、水泥混凝土路面硬化 5147.00 平方米、新建停车位 3962.05 平方米、人行道铺透水砖 2480.38 平方米、铺聚氨酯塑胶地面 956.50 平方米、清掏现状化粪池 323 座、清理疏通排水沟 6759 米、新建排水沟 3850 米、垃圾分类亭 32 套、围墙拆除重建 132 米、小区内弱电埋地改造工程 1 项等。

五、项目投资估算及资金来源：

调整后项目总投资为 3658.80 万元，其中工程费用 3002.47 万元，工程建设其他费 385.31 万元，基本预备费 271.02 万元。项目资金来源为争取上级资金及市级财政配套。

请据此批复开展项目的下阶段工作。

柳州市柳南区发展和改革局

2021 年 1 月 20 日

政府信息公开选项：主动公开

抄送：区财政局、住建局、自然资源局，本局存档。

柳州市柳南区发展和改革局

2021 年 1 月 20 日印发